

CARACTERÍSTICAS DE LAS MODALIDADES DE ESTRUCTURA AGRARIA

1. "ESTRUCTURA BIMODAL

- o Alta concentración y polarización de la propiedad.
- o Estructura conflictiva.
- o Bajo potencial de crecimiento.
- o Poca vinculación con la agroindustria.
- o Poca inversión.
- o Bajo nivel de ahorro.
- o Poco desarrollo de la democracia.
- o Dificultad de desarrollar sistemas de cooperación.
- o Debilidad e incertidumbre sobre los derechos de propiedad.
- o La pequeña y gran propiedad no se relaciona y vive en conflicto.
- o Hay un uso ineficiente del suelo.
- o El desarrollo institucional es escaso.
- o La informalidad en las relaciones de trabajo y en las sociales es grande.
- o La tierra es mas un bien especulativo que productivo.
- o El estado es débil y las políticas discriminan contra los campesinos y los pequeños propietarios.
- o Son estructuras donde no se ha realizado ninguna reforma agraria.
- o Bajo nivel de tributación de la propiedad rural.
- o La exclusión económica, social y política es muy notoria.

2. ESTRUCTURA UNIMODAL

- o Homogeneidad tecnológica.
- o Baja concentración de la propiedad.
- o Gran potencial de crecimiento.
- o Estructura no conflictiva.
- o Fuerte vinculo con la agroindustria.
- o Altos niveles de ahorro e inversión.
- o Fácil acceso a los mercados.
- o Desarrollo tecnológico propio.
- o Alto desarrollo de la democracia participativa.
- o Consolidación de los derechos de propiedad y de los registros.
- o Sistemas tributarios sobre la tierra adecuados; han desaparecido los factores especulativos sobre la tierra.
- o Prima el criterio de eficiencia económica y social.
- o Estructura agraria sostenible.
- o Amplio desarrollo institucional y de las organizaciones.
- o Los sistemas de cooperación son intensos.
- o El mercado de tierras opera de manera eficiente.
- o Las políticas del Estado facilitan el desarrollo de las capacidades de los productores, no hay exclusión.
- o La tierra es un bien productivo.

- o El estado es fuerte y moderno.

3. ESTRUCTURA MULTIMODAL

- o Posición intermedia entre la bimodal y la unimodalidad.
- o Baja concentración de la propiedad.
- o La mediana propiedad es la más fuerte y domina la estructura junto con la pequeña. Estas dos coexisten con la gran propiedad bien explotada.
- o La agricultura contribuye mejor al crecimiento y ella misma puede desarrollar sus potenciales.
- o Los distintos tipos de propiedad se articulan en alianzas.
- o Hay un uso eficiente del suelo.
- o Funciona un sistema de tributación que desestimula el uso ineficiente de la propiedad.
- o Los derechos de la propiedad están consolidados.
- o Se facilita el desarrollo institucional y organizacional.
- o La informalidad existe, pero es marginal.
- o La articulación con la agroindustria es alta.
- o La estructura productiva alcanza a diversificarse.
- o La tierra es bien productiva.
- o El estado es moderno y las políticas no son discriminatorias.
- o Ha desaparecido el conflicto por acceso a la propiedad.
- o Se ha practicado una reforma agraria.
- o Opera un mercado eficiente de tierras.
- o La democracia se ha desarrollado. “¹

¹http://www.contraloriagen.gov.co/html/RevistaEC/pdfs/309_2_8_Apreciaciones_no_ortodoxas_sobre_la_Reforma.pdf o MACHADO, Absalón. De la estructura agraria al sistema agroindustrial. Universidad Nacional de Colombia, Bogotá 2002.